

A photograph of a modern residential street in Ede. The street is paved with cobblestones and lined with modern brick buildings. On the left, there are tall, modern streetlights with multiple horizontal arms. A row of cars is parked along the right side of the street. In the foreground, a person is riding a bicycle, and a child in a pink jacket is riding a small bicycle. A woman is pushing a stroller on the sidewalk. The background shows a line of trees and a clear sky.

Gebiedsprofilen

gemeente Ede 2017

Inleiding

De Gebiedsprofilen Ede 2017 biedt iedere geïnteresseerde inzicht in de staat van de Edese wijken en dorpen. Op een integrale wijze laten we zien hoe de gebieden ervoor staan. Hoe scoren de wijken, buurten en dorpen in vergelijking met het Edese gemiddelde? Hoe hebben gebieden zich ontwikkeld sinds 2013? De Gebiedsprofilen Ede 2017 hebben een signaleringsfunctie en zijn onder andere de basis voor evaluatie en actualisering van de gebiedsagenda's.

In deze publicatie staan de 15 wijken en dorpen en daarnaast ook 8 buurten van Ede centraal. De volgende thema's komen aan bod: Bevolking en Wonen, Leefbaarheid en Veiligheid, Woonomgeving, Participatie en Redzaamheid en Onderwijs,

Werk en Inkomen. In de Gebiedsprofilen vergelijken we de gebieden onderling en met het Edese gemiddelde. Ook de ontwikkeling van de gebieden in de afgelopen vier jaar wordt behandeld, in vergelijking met elkaar en met de gemeentelijke ontwikkeling.

De bewonersonderzoeken Inwoners aan het Woord en de Leefbaarheidsmonitor zijn belangrijke informatiebronnen voor de Gebiedsprofilen. Daarnaast is gebruik gemaakt van registraties van de gemeente en derden. Alle gegevens (én meer) over Ede en de 23 beschreven gebieden zijn terug te vinden in de Edese digitale databank Ede in Cijfers (ede.buurtmonitor.nl).

Inhoud

Ede-Oost	4
Ede-Centrum	5
Ede-West	6
Indische buurt	7
Vogelbuurt	8
Bloemenbuurt	9
Veldhuizen A	10
Veldhuizen B	11
De Velden en Beken	12
Kernhem	13
Ede-Zuid	14
Uitvindersbuurt	15
Hoogbouw-Zuid	16
Maandereng	17
Elskamp	18
Rietkampen	19
Bennekom	20
Buitengebied Ede-stad	21
Lunteren	22
Ederveen/De Klomp	23
Harskamp	24
Wekerom	25
Otterlo	26
Definities en bronnen indicatoren	27
Verantwoording	28



Vergrijsde wijk in groene woonomgeving

Ede-Oost bestaat uit de buurten Ede-Centrum (inclusief Bospoort), Bosrand, Komponistenbuurt, Stationsbuurt en Burgemeestersbuurt. De wijk telt 9.800 inwoners. De cijfers in dit Gebiedsprofiel hebben ook betrekking op de wijk in aanbouw Veluwe Poort (waar 600 mensen wonen). Ede-Oost kent het hoogste percentage 75-plussers en het laagste aandeel jongeren van alle wijken en dorpen in Ede.

7,7 voor leefbaarheid, divers veiligheidsbeeld

Bewoners zijn zeer tevreden over de leefbaarheid in de buurt. Het onveiligheidsgevoel en de ervaren jongerenoverlast zijn echter bovengemiddeld en het aantal inbraken is gestegen, tegen de gemeentelijke trend in. Parkeeroverlast doet zich vooral voor in Ede-Centrum (dat deel uitmaakt van Ede-Oost) en minder in de rest van de wijk.

Toename inzet buurt

Net als in heel Ede steeg het aandeel inwoners dat zich inzet voor de leefbaarheid in de buurt naar 22%. Eenzaamheid nam licht af, maar dat geldt niet voor Ede-Centrum (zie profiel Ede-Centrum). Ede-Oost telt het hoogste aandeel Wmo-indicaties.

Sociaaleconomisch op Edese gemiddelde

In sociaaleconomisch opzicht wijkt Ede-Oost nauwelijks af van het gemeentelijke gemiddelde. Het aantal voortijdig schoolverlaters is relatief laag.

		Ede-Oost		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	14%	14%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	16%	15%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	13	12	16	16
	% koopwoningen	73%	69%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 250.000	€ 217.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,4	7,7	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-6%	-8%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	20%	21%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	13%	11%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	7	10	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	59%	56%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	25%	24%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	14%	17%	12%	12%
	% parkeeroverlast	27%	27%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	12	12	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	22%	18%	22%
	% burenhulp	22%	23%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	19%	16%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	18%	19%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	9%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	72%	77%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	9%	8%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	5%	5%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 41.600	€ 39.700	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	11%	10%	11%	10%



EDE-CENTRUM

Veel eenpersoonshuishoudens, weinig kinderen

Van alle buurten in Ede heeft Ede-Centrum het hoogste aandeel eenpersoonshuishoudens (61%) en het laagste aandeel huishoudens met kinderen (11%). Een groot deel van de 3.600 bewoners woont in een appartement of bovenwoning. De gemiddelde WOZ-waarde is relatief sterk gedaald sinds 2013 en behoort tot de laagste in Ede.

Relatief veel overlast en onveiligheid

Eén op de vijf inwoners ervaart vaak overlast van groepen jongeren, het hoogste percentage in Ede. Ook het onveiligheidsgevoel is bovengemiddeld en het aantal inbraken stijgt, in tegenstelling tot Ede-totaal. Parkeeroverlast en geluidsoverlast van verkeer komt volgens inwoners vaak voor en bovendien meer dan in 2013. Veel inwoners vinden dat de buurt zich negatief ontwikkeld heeft in 2017.

Participatie laag, eenzaamheid hoog

Relatief weinig inwoners zetten zich in voor burens en voor de leefbaarheid in de buurt. Ook het aantal mantelzorgers is laag. Tegelijkertijd voelt bijna een kwart van de inwoners zich soms of vaak eenzaam.

Sociaaleconomisch licht beneden gemiddeld

Het gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen is relatief laag in Ede-Centrum; dat komt mede door het hoge aantal eenpersoonshuishoudens. Ook het aandeel lage inkomens is iets hoger dan gemiddeld.

		Ede-Centrum		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	10%	9%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	12%	11%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	9	9	16	16
	% koopwoningen	64%	56%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 193.000	€ 156.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,0	7,3	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-9%	-18%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	23%	24%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	20%	21%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	7	10	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	60%	57%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	29%	28%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	18%	27%	12%	12%
	% parkeeroverlast	35%	43%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	13	12	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	16%	14%	18%	22%
	% burenhulp	19%	17%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	21%	23%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	13%	12%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	9%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	67%	68%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	11%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	7%	7%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 32.000	€ 31.600	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	15%	14%	11%	10%



Grote woonwijk met zes gevarieerde buurten

Ede-West bestaat uit zes gevarieerde buurten: Zeeheldenbuurt, Indische buurt, Vogelbuurt, Bloemenbuurt, Beatrixpark en Klaphek. Het is de wijk met het hoogste inwonertal in Ede; ruim 15.000 inwoners, waarvan relatief weinig jongeren.

Twee vijfde van het woningbestand dateert uit de jaren '50 en '60. Tussen 1990 en 2010 is ook nog veel gebouwd; circa een kwart van alle woningen.

Leefbaarheid en veiligheid licht verbeterd

Het oordeel van bewoners voor de leefbaarheid in de buurt is gestegen van 7,2 naar 7,4 en ook de veiligheidsbeleving neemt toe. Relatief veel inwoners ervaren vaak overlast van parkeren.

Participatie toegenomen

Alle hier beschreven participatie-indicatoren laten een gunstige ontwikkeling zien in Ede-West. Het aandeel mantelzorgers ligt in 2017 beduidend hoger dan in 2013. De inzet voor de leefbaarheid in de buurt en het percentage inwoners dat burenhulp geeft, vertoont een lichte stijging. Bovendien komt eenzaamheid iets minder voor dan in 2013.

Gemiddeld inkomen relatief laag

Het gemiddeld besteedbaar inkomen is relatief laag. De andere indicatoren op het gebied van onderwijs, werk en inkomen liggen rond het Edese gemiddelde.

		Ede-West		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	19%	19%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	9%	9%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	15	15	16	16
	% koopwoningen	64%	68%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 213.000	€ 195.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,2	7,4	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-6%	-5%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	23%	18%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	9%	8%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	15	13	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	60%	58%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	35%	31%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	14%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	25%	28%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	15	15	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	19%	23%	18%	22%
	% burenhulp	19%	22%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	17%	14%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	14%	21%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	8%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	62%	67%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	13%	10%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	6%	6%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 37.300	€ 37.200	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	12%	12%	11%	10%



INDISCHE BUURT

Middelgrote buurt met veel eengezinswoningen

De Indische buurt telt ruim 2.200 inwoners. Drie kwart van de woningen is een eengezinswoning. Het aandeel koopwoningen (55%) is lager dan gemiddeld in Ede.

Veel inbraken ondanks daling

Ondanks de grote daling van het aantal inbraken sinds 2013 wordt twee keer zo vaak ingebroken als gemiddeld in Ede. Jongerenoverlast komt vaker voor dan in 2013, in tegenstelling tot de gemeentelijke trend. Opvallend is de grote toename van parkeeroverlast; ruim een derde van de inwoners vindt dat dit vaak voorkomt. Net als in heel Ede steeg het aandeel inwoners dat zich inzet voor de leefbaarheid in de buurt naar 22%.

Veel voortijdig schoolverlaters, ondanks afname

Eén op de zeven 18 t/m 22-jarigen in de buurt verlaat de school zonder startkwalificatie. Dat is fors lager dan in 2013, maar nog steeds ruim boven het Edese gemiddelde.

Veel lage inkomens

Het aandeel huishoudens dat maximaal 120% van het sociaal minimum verdient, ligt aanmerkelijk hoger dan gemiddeld in Ede. Ook het werkloosheidspercentage is bovengemiddeld.

		Indische buurt		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	21%	20%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	6%	7%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	17	17	16	16
	% koopwoningen	52%	55%	71%	70%
Leefbaarheid en Veiligheid	gemiddelde WOZ-waarde	€ 202.000	€ 187.000	€ 255.000	€ 236.000
	rapportcijfer leefbaarheid	7,2	7,2	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-8%	-4%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	20%	20%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	3%	9%	9%	6%
Woonomgeving	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	24	15	10	8
	% tevreden over onderhoud groen	63%	54%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	38%	37%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	12%	16%	12%	12%
	% parkeeroverlast	24%	36%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	14	16	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	22%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	16%	16%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	9%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	57%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	24%	16%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	7%	8%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 33.700	€ 33.900	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	16%	17%	11%	10%



VOGELBUURT

Diverse bouwperiodes, veel gestapelde bouw

In deze 3.050 inwoners tellende buurt in Ede-West wonen relatief weinig jongeren onder de 18 jaar en veel eenpersoonshuishoudens (46%). Er is veel gestapelde bouw, met een relatief lage WOZ-waarde.

Veel inbraken, grote afname verkeersoverlast

In de buurt wordt zowel in 2013 als in 2017 relatief veel ingebroken. Ook de overlast van groepen jongeren blijft hoog. Daarentegen is een opvallend grote afname te zien van alle vormen van verkeersoverlast. De tevredenheid over het groenonderhoud is flink gedaald, tot onder het Edese gemiddelde.

Hoog aandeel Wmo-indicaties

Het aandeel Wmo-indicaties is het hoogst van alle beschreven wijken en buurten.

Relatief weinig inwoners zetten zich in voor de leefbaarheid in de buurt, waarmee de buurt afwijkt van aangrenzende buurten.

Sociaaleconomisch licht beneden gemiddeld

Het percentage 23-plussers met een startkwalificatie is relatief laag in de Vogelbuurt en het gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen is aanzienlijk lager dan gemiddeld in Ede.

Positieve ontwikkeling is de afname van het aandeel voortijdig schoolverlaters tot het gemeentelijke gemiddelde.

		Vogelbuurt		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	16%	16%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	10%	10%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	13	13	16	16
	% koopwoningen	63%	62%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 191.000	€ 173.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,2	7,4	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-8%	-11%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	26%	20%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	15%	13%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	17	19	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	63%	51%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	36%	28%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	18%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	33%	25%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	14	16	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	16%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	20%	13%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	11%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	56%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	14%	10%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	5%	6%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 33.500	€ 33.600	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	14%	14%	11%	10%



BLOEMENBUURT

Oudere woonbuurt

De Bloemenbuurt heeft ruim 2.800 inwoners. Een kwart van de woningvoorraad is vooroorlogs en ruim de helft dateert uit de jaren '50. Twee derde van de woningen is een eengezinswoning, relatief vaak een huurwoning.

Daling onveiligheidsgevoel

Het onveiligheidsgevoel dat jarenlang op een hoog niveau lag, is in 2017 gedaald tot net boven het gemeentelijke gemiddelde. Ook de ervaren overlast van groepen jongeren neemt af. Relatief veel bewoners vinden dat hun buurt vooruitgegaan is in 2017.

Grote inzet voor leefbaarheid buurt

Het aandeel inwoners dat zich inzet voor de leefbaarheid in de buurt neemt aanzienlijk toe, tot ruim boven het Edese gemiddelde. Het aandeel Wmo-indicaties behoort tot de hoogste van de beschreven wijken en buurten in Ede-stad.

Afname schoolverlaters, veel lage inkomens

Het aantal voortijdig schoolverlaters is gehalveerd sinds 2013 en ligt nu lager dan gemiddeld in Ede.

Het aantal huishoudens dat moet rondkomen van een inkomen tot 120% van het sociaal minimum is onveranderd hoog in de Bloemenbuurt.

		Bloemenbuurt		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	20%	20%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	7%	8%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	16	16	16	16
	% koopwoningen	52%	54%	71%	70%
Leefbaarheid en Veiligheid	gemiddelde WOZ-waarde	€ 195.000	€ 177.000	€ 255.000	€ 236.000
	rapportcijfer leefbaarheid	7,2	7,3	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-8%	6%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	25%	18%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	9%	4%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	13	11	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	55%	56%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	37%	38%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	15%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	17%	20%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	16	17	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	20%	28%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	19%	17%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	9%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	59%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	15%	8%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	6%	7%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 35.100	€ 35.000	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum		19%	18%	11%	10%



VELDHUIZEN A

Kinderrijke buurt met veel huurwoningen

Veldhuizen A bestaat uit de buurten De Horsten en De Burgen en telt 4.600 inwoners. Sinds 2013 is het aandeel jongeren onder 18 jaar gestegen tot 29%, veel hoger dan gemiddeld in Ede. Veldhuizen A heeft het laagste aandeel koopwoningen in Ede: 42% tegenover 70% voor Ede gemiddeld.

Toename overlast van groepen jongeren

Op veiligheidsgebied scoort Veldhuizen A ongunstig: 35% van de inwoners voelt zich weleens onveilig in de buurt. Dit is het hoogste van alle Edese wijken en is - na een forse daling tussen 2009 en 2013 - weer gestegen sinds 2013. Ook overlast van groepen jongeren laat weer een toename zien; 19% ervaart vaak jongerenoverlast, tegenover 14% in 2013. In 2009 was dit echter nog 40%. Daar staat tegenover dat het aantal inbraken fors gedaald is.

Sterke stijging parkeeroverlast

Inwoners van Veldhuizen A ervaren in toenemende mate parkeeroverlast. Van alle Edese wijken is de parkeeroverlast met 29% in deze wijk het hoogst. In vergelijking met 2013 zijn inwoners meer tevreden over het groenonderhoud; van 44% naar 50% in 2017.

Groot aandeel huishoudens sociaal minimum

Veldhuizen A heeft het grootste aandeel niet-werkende werkzoekenden (12%). Van alle Edese wijken is het gemiddelde besteedbaar huishoudensinkomen er het laagst.

		Veldhuizen A		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	27%	29%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	2%	3%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	11	12	16	16
	% koopwoningen	41%	42%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 165.000	€ 154.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	6,9	6,9	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	5%	1%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	29%	35%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	14%	19%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	14	5	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	44%	50%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	38%	39%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	13%	15%	12%	12%
	% parkeeroverlast	21%	29%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	12	12	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	25%	16%	18%	22%
	% burenhulp	18%	24%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	23%	13%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	16%	16%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	6%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	69%	73%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	14%	15%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	10%	12%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 31.500	€ 32.000	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	22%	22%	11%	10%



VELDHUIZEN B

Grote gevarieerde wijk in het groen

Veldhuizen B bestaat uit de buurten De Steinen, De Dalen, De Velden en Beken en De Hoven. De wijk werd grotendeels gebouwd in de jaren '60 en '70 en telt 9.500 inwoners.

Positieve beleving leefbaarheid en veiligheid

Bewoners van Veldhuizen B zijn positief over de leefbaarheid in de buurt. Zij geven als rapportcijfer een 7,6. De onveiligheidsgevoelens nemen af: in 2013 voelde nog 30% zich weleens onveilig; in 2017 is dat afgenomen tot 20%. Ook het aantal inbraken neemt af.

Stijging tevredenheid woonomgeving

Bewoners van Veldhuizen B zijn in vergelijking met het Edese gemiddelde meer tevreden over hun woonomgeving. 65% is tevreden over het groenonderhoud; 26% ervaart vaak overlast van te hard rijden; 8% ervaart vaak geluidsoverlast van verkeer en ook de parkeeroverlast daalt in 2017 tot onder het Edese gemiddelde.

Toename mantelzorgers

Van alle inwoners in Veldhuizen B is 26% mantelzorger. Dat zijn er meer dan in 2013 en dit is ook hoger dan het Edese gemiddelde (20%). Relatief veel inwoners geven burenhulp of zetten zich actief in voor de buurt.

Het aandeel voortijdig schoolverlaters is gedaald in de afgelopen vier jaar. Van 14% in 2013 naar 9% in 2017.

		Veldhuizen B		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	21%	21%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	6%	8%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	15	16	16	16
	% koopwoningen	65%	61%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 188.000	€ 172.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,1	7,6	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-7%	1%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	30%	20%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	9%	7%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	12	5	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	58%	65%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	31%	26%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	13%	8%	12%	12%
	% parkeeroverlast	22%	18%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	14	10	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	20%	26%	18%	22%
	% burenhulp	25%	29%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	14%	15%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	19%	26%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	8%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	70%	75%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	14%	9%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	6%	7%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 37.600	€ 37.800	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	12%	12%	11%	10%



DE VELDEN EN BEKEN

Jaren '70 en '80 eengezinswoningen

De Velden en Beken is een buurt binnen Veldhuizen. In totaal telt de buurt 2.400 inwoners. De gemiddelde WOZ-waarde ligt er in 2017 aanzienlijk lager dan het Edese gemiddelde (€ 175.000 versus € 236.000).

Hoog rapportcijfer leefbaarheid

Inwoners van De Velden en Beken geven een hoog rapportcijfer voor de leefbaarheid: een 7,4. Meer mensen zijn van mening dat de buurt vooruit gaat dan dat deze achteruit gaat. Ook wordt een sterke afname van overlast van groepen jongeren ervaren. Toch voelt 26% van de inwoners zich weleens onveilig in de buurt. Dat is 10% hoger dan het Edese gemiddelde.

Lagere tevredenheid groenonderhoud

De bewoners van De Velden en Beken zijn in 2017 minder tevreden over het groenonderhoud dan in 2013. Zij ervaren in vergelijking met het Edese gemiddelde minder geluidsoverlast van het verkeer. De actieve buurtinzet neemt toe in deze buurt tot boven het Edese gemiddelde.

Sterke daling voortijdig schoolverlaters

Het aandeel voortijdig schoolverlaters is sinds 2013 sterk gedaald (van 19% naar 11%). Daar staat tegenover dat het aandeel niet-werkende werkzoekenden is gestegen tot 10% (5% voor Ede).

		De Velden en Beken		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	22%	21%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	3%	5%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	16	17	16	16
	% koopwoningen	59%	61%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 189.000	€ 175.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,1	7,4	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-2%	5%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	27%	26%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	10%	5%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	13	5	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	65%	49%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	25%	23%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	5%	5%	12%	12%
	% parkeeroverlast	21%	17%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	5	4	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	18%	24%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	14%	15%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	6%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	65%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	19%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	7%	10%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 37.500	€ 37.900	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	12%	11%	11%	10%



KERNHEM

Kinderrijke nieuwbouwwijk

Kernhem is de meest kinderrijke wijk van Ede. De wijk telt 5.100 inwoners waarvan maar liefst 34% jonger is dan 18 jaar. Slechts 1% van de inwoners is 75 jaar of ouder. Het merendeel van de woningen bestaat uit koopwoningen; 77% tegenover 70% voor Ede als geheel.

Hoog rapportcijfer leefbaarheid

Inwoners van Kernhem geven een hoog rapportcijfer voor de leefbaarheid: een 7,7. Zij voelen zich in vergelijking met het Edese gemiddelde veiliger. 11% voelt zich weleens onveilig en slechts 2% ervaart vaak overlast van groepen jongeren.

Tevreden over woonomgeving

Meer inwoners van Kernhem ervaren in 2017 vaak overlast van te hard rijden; een stijging van 14% naar 22%. Toch ligt dit nog steeds lager dan het Edese gemiddelde. Kernhem is namelijk de wijk met het laagste aandeel overlast door te hard rijden in Ede.

Actieve buurtinzet neemt toe

Meer inwoners dan in 2013 geven burenhulp. Relatief weinig inwoners zijn mantelzorger (14% tegenover 20% voor heel Ede). Ook kent Kernhem verhoudingsgewijs het laagste aandeel inwoners met een Wmo-indicatie.

		Kernhem		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	36%	34%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	1%	1%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	7	8	16	16
	% koopwoningen	82%	77%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 250.000	€ 236.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,6	7,7	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	3%	3%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	14%	11%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	5%	2%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	9	6	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	53%	63%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	14%	22%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	8%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	31%	26%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	5	5	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	14%	15%	18%	22%
	% burenhulp	17%	21%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	19%	15%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	10%	14%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	3%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	83%	87%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	13%	9%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	5%	5%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 46.800	€ 47.900	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	6%	6%	11%	10%



EDE-ZUID

Gevarieerde wijk met karakteristieke buurten

Ede-Zuid is een gevarieerde wijk, bestaande uit de buurten Hoogbouw-Zuid, Uitvindersbuurt, Reehorst en de nieuwbouwbouurt Enka. In de wijk liggen ook de karakteristieke 'sub-buurten' Oranjepark, Enkapark en Oudzuid. In totaal telt de wijk 9.700 inwoners. Het aandeel koopwoningen is met 45% fors lager dan gemiddeld in Ede.

Overwegend positieve trend veiligheid

Het veiligheidsgevoel is gestegen sinds 2013 en de ervaren jongerenoverlast gedaald. Het aantal inbraken is in 2017 wel hoger dan in 2013, terwijl in vrijwel alle andere gebieden een afname is geweest. Opvallend is de afgenomen tevredenheid over het groenonderhoud.

Toename buurtinzet en burenhulp

Het aantal inwoners dat actief is voor de leefbaarheid in de buurt is gestegen tot het Edese gemiddelde. Ook geven meer bewoners burenhulp dan in 2013. Het aantal mantelzorgers neemt echter af, tegengesteld aan de gemeentelijke trend. Eenzaamheid is gedaald. Toch kent Ede-Zuid, net als in 2013, het hoogste aandeel eenzame inwoners in Ede.

Sociaaleconomisch in de lift

Het aandeel inwoners met een startkwalificatie is gestegen in Ede-Zuid en het aantal voortijdig schoolverlaters is gedaald. De wijk telt - net als in 2013 - twee keer zoveel huishoudens met een laag inkomen als gemiddeld in Ede.

		Ede-Zuid		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	22%	23%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	5%	5%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	11	10	16	16
	% koopwoningen	43%	45%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 197.000	€ 179.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,0	7,1	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	11%	0%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	28%	21%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	16%	10%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	11	14	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	60%	48%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	30%	30%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	18%	15%	12%	12%
	% parkeeroverlast	17%	19%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	15	15	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	16%	22%	18%	22%
	% burenhulp	16%	21%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	25%	19%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	21%	16%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	7%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	64%	75%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	10%	8%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	8%	8%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 33.500	€ 34.200	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	20%	19%	11%	10%	



UITVINDERSBUURT

Historie en herstructurering

De Uitvindersbuurt heeft een gevarieerde bebouwing, met een aantal vroeg-20e eeuwse panden, naoorlogse arbeiderswoningen en een divers aanbod aan nieuwbouwwoningen, die verrezen zijn tijdens de grootschalige herstructureringsprojecten in de periode 2000-2010.

De meerderheid van de ruim 2.400 inwoners woont in een huurwoning en de gemiddelde woonduur behoort tot de laagste in Ede.

Lichte achteruitgang leefbaarheid en veiligheid

Na een jarenlange stijging van het rapportcijfer voor de leefbaarheid in de buurt, is in 2017 een lichte daling te zien. Relatief veel inwoners vinden dat de buurt achteruit gegaan is in 2017. Ook het aantal inbraken ligt hoger dan in 2013 en hoger dan gemiddeld in Ede. Daar staat tegenover dat het gevoel van veiligheid in de buurt is toegenomen. Ook het aandeel inwoners dat zich inzet voor de leefbaarheid in de buurt neemt - na een daling tussen 2009 en 2013 - weer toe in 2017.

Relatief veel lage inkomens; afname eenzaamheid

Het aandeel lage inkomens ligt bijna twee keer zo hoog als het Edese gemiddelde en relatief veel inwoners zijn werkloos. Positieve ontwikkeling is de dalende eenzaamheid.

		Uitvindersbuurt		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	25%	24%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	4%	4%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	7	8	16	16
	% koopwoningen	43%	43%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 211.000	€ 183.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,1	7,0	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	20%	-16%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	21%	17%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	12%	15%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	6	13	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	67%	68%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	35%	43%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	13%	14%	12%	12%
	% parkeeroverlast	17%	18%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	16	16	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	13%	17%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	26%	21%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	9%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	65%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	12%	12%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	7%	8%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 33.600	€ 34.800	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	18%	18%	11%	10%	



HOOGBOUW-ZUID

Veel eenpersoonshuishoudens in sociale huur

In de jaren '70 flats van de Hoogbouw-Zuid bevindt zich het hoogste aandeel huurwoningen in Ede (88%), vrijwel allemaal sociale huur. De helft van de 2.400 inwoners woont alleen en ruim een derde van de inwoners heeft een migratie-achtergrond.

Positieve ontwikkeling veiligheid en overlast

Inwoners voelen zich veiliger in de buurt dan in 2013 en ervaren de helft minder overlast van groepen jongeren. Ook het aantal inbraken is gehalveerd sinds 2013. Geluidsoverlast van verkeer komt volgens buurtbewoners nog steeds relatief veel voor.

Grote buurtinzet, tegelijkertijd veel eenzaamheid

De inzet voor de buurt is opvallend sterk gestegen in de Hoogbouw-Zuid, tot ruim boven het Edese gemiddelde. Tegelijkertijd heeft de buurt het hoogste aandeel eenzame inwoners (28%), twee keer zo hoog als gemiddeld in Ede.

Veel kwetsbare huishoudens met lage inkomens

De Hoogbouw-Zuid herbergt veel kwetsbare inwoners. Het aandeel inwoners met een Wmo-indicatie behoort tot de hoogste in Ede en 37% van de huishoudens moet rondkomen van een laag inkomen, mede doordat de werkloosheid drie keer zo hoog is als gemiddeld in Ede.

		Hoogbouw-Zuid		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	23%	25%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	3%	4%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	8	9	16	16
	% koopwoningen	11%	12%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 134.000	€ 115.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	6,8	6,7	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	8%	1%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	39%	32%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	20%	11%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	13	7	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	63%	60%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	25%	25%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	22%	21%	12%	12%
	% parkeeroverlast	18%	15%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	15	15	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	18%	27%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	28%	28%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	10%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	67%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	8%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	14%	17%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 24.600	€ 25.500	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	38%	37%	11%	10%	



MAANDERENG

Jaren '80 wijk met veel gezinnen

De Maandereng, gebouwd in de jaren '80, bestaat uit de buurten Elskamp, Maandereng-Oost en De Hoef. De wijk telt 7.000 inwoners, waarvan relatief weinig 75-plussers.

Net als in heel Ede is 70% van de woningen een koopwoning. De gemiddelde WOZ-waarde ligt een stuk lager dan gemiddeld in Ede.

Positieve trend leefbaarheid en veiligheid

De waardering van inwoners voor de leefbaarheid in de buurt is gestegen van een 7,2 naar een 7,4. Ook het veiligheidsgevoel in de buurt neemt toe en er werd in 2017 minder ingebroken dan in 2013. Verkeersoverlast neemt licht af in de beleving van inwoners, hoewel de parkeerdruk hoog blijft. Ondanks de gunstige trend zijn er meer bewoners die vinden dat de buurt in 2017 achteruit ging dan bewoners die menen dat de buurt vooruit ging (-6%).

Afname eenzaamheid

Opvallend is dat de eenzaamheid sterk afneemt in de wijk, tot onder het Edese gemiddelde. Het aandeel inwoners dat zich inzet voor de buurt en voor burens ligt op het gemeentelijke gemiddelde.

Sociaaleconomisch stabiel

Op het gebied van onderwijs, werk en inkomen scoort Maandereng gemiddeld. Alleen het aandeel niet-werkende werkzoekenden is iets hoger dan gemiddeld en het besteedbaar inkomen iets lager dan in heel Ede.

		Maandereng		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	26%	24%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	2%	2%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	15	16	16	16
	% koopwoningen	69%	71%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 196.000	€ 177.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,2	7,4	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-12%	-6%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	26%	20%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	8%	6%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	11	8	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	61%	58%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	28%	25%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	9%	9%	12%	12%
	% parkeeroverlast	29%	25%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	12	11	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	18%	20%	18%	22%
	% burenhulp	25%	26%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	18%	10%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	16%	20%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	5%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	70%	74%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	13%	10%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	6%	7%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 38.900	€ 39.400	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	11%	10%	11%	10%	



ELSKAMP

Rustige woonbuurt met veel eengezinswoningen

De Elskamp behoort met bijna 3.400 inwoners tot de Edese buurten met het hoogste aantal inwoners. Er wonen relatief weinig 75-plussers. Bijna 90% van de woningvoorraad bestaat uit eengezinswoningen.

Positieve trend leefbaarheid en veiligheid

De meeste leefbaarheids- en veiligheidsindicatoren scoren in de Elskamp rond het gemeentelijke gemiddelde. Uitzondering is het onveiligheidsgevoel, dat hoger ligt dan gemiddeld. Vergeleken met 2013 is het rapportcijfer voor de leefbaarheid gestegen van een 7,1 naar een 7,3. Bovendien is het aantal inbraken gedaald tot het gemeentelijke gemiddelde.

De inzet voor de leefbaarheid in de buurt is na een jarenlange stijging even hoog als gemiddeld in Ede.

Gunstige sociaaleconomische ontwikkeling

Het aantal voortijdig schoolverlaters is sinds 2013 gedaald tot onder het Edese gemiddelde. Bovendien hoeven minder huishoudens dan in 2013 rond te komen van een inkomen tot 120% van het sociaal minimum.

		Elskamp		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	25%	24%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	2%	3%	7%	8%
	gemiddelde woontuur (in jaren)	14	16	16	16
	% koopwoningen	58%	60%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 183.000	€ 164.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,1	7,3	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-8%	-3%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	26%	24%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	7%	8%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	14	8	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	61%	57%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	29%	30%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	11%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	30%	25%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	12	11	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	16%	21%	18%	22%
	% burenhulp	X	X	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	20%	15%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	X	X	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	6%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	65%	X	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	13%	8%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	7%	6%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 36.100	€ 36.800	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	15%	12%	11%	10%



Gezinsrijke jaren '90 wijk met veel koopwoningen

De 8.250 inwoners van Rietkampen zijn woonachtig in vier buurten: De Parken, De Dreven, De Singels en De States. De cijfers in dit Gebiedsprofiel gaan ook over de bedrijventerreinen tussen N224, A12 en A30. Hier wonen bijna 300 inwoners.

Na Kernhem telt Rietkampen het grootste aandeel huishoudens met kinderen (48%). Het percentage koopwoningen is het hoogst van de wijken in Ede.

Gunstige veiligheidsontwikkeling zet door

Na een sterke toename van onveiligheidsgevoelens en overlast van groepen jongeren in 2011 en daaropvolgend herstel, zijn de veiligheidsbeleving en ervaren jongerenoverlast in 2017 weer terug op het Edese gemiddelde.

Het rapportcijfer leefbaarheid is al jaren stabiel op een 7,5 en de tevredenheid over het onderhoud van groen is onveranderd het hoogst in Ede. Parkeeroverlast is nog steeds hoog, maar daalt wel.

Lage buurtparticipatie vertoont lichte stijging

De gunstige leefbaarheidsscore in de wijk gaat gepaard met een relatief lage inzet voor de buurt, hoewel deze inzet in 2017 wel stijgt. Ook burenhulp komt relatief weinig voor.

Gunstige sociaaleconomische situatie

Rietkampen heeft het laagste aandeel lage inkomens in Ede en behoort tot de wijken met de laagste werkloosheid. Het gemiddeld besteedbaar inkomen ligt ruim boven het Edese gemiddelde.

		Rietkampen		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	27%	24%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	4%	5%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	13	14	16	16
	% koopwoningen	86%	86%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 228.000	€ 216.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,5	7,5	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-9%	-12%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	21%	15%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	13%	5%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	6	7	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	75%	71%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	33%	30%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	8%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	35%	26%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	8	8	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	7%	15%	18%	22%
	% burenhulp	14%	16%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	14%	11%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	15%	19%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	6%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	73%	75%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	12%	9%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	4%	4%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 45.100	€ 45.400	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	6%	6%	11%	10%



BENNEKOM

Gemoedelijk dorp met rijk verenigingsleven

Tot Bennekom behoren - naast de buurten binnen de bebouwde kom - ook De Kraats/Nergena en Dikkenberg. Het dorp telt 15.000 inwoners, waarvan relatief veel ouderen; 12% van de inwoners is 75 jaar of ouder, het hoogste aandeel op Ede-Oost na. De woningvoorraad bestaat voor 77% uit koopwoningen, met een relatief hoge gemiddelde WOZ-waarde.

Stabiel hoge leefbaarheid, weinig buurtoverlast

De 7,8 die inwoners van Bennekom geven voor de leefbaarheid in de buurt, is na Otterlo de hoogste score in Ede. Weinig inwoners voelen zich onveilig en de ervaren jongerenoverlast behoort tot de laagste in Ede.

Meer eenzaamheid dan in 2013

Het percentage Bennekommers dat zich weleens eenzaam voelt, neemt toe in vergelijking met 2013.

Het aandeel inwoners dat zich inzet voor de leefbaarheid in de buurt volgt de gemeentelijke stijging en ligt op 22% in 2017.

Gunstige sociaaleconomische situatie

Bennekom heeft na Kernhem het hoogste aandeel 23-plussers met een startkwalificatie en het laagste aandeel jonge schoolverlaters (de helft lager dan gemiddeld in Ede). Het gemiddeld besteedbaar inkomen ligt ruim boven het Edese gemiddelde.

		Bennekom		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	20%	19%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	11%	12%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	17	17	16	16
	% koopwoningen	77%	77%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 308.000	€ 289.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,6	7,8	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-7%	4%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	12%	11%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	3%	2%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	10	8	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	58%	58%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	26%	30%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	8%	14%	12%	12%
	% parkeeroverlast	14%	11%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	6	4	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	22%	18%	22%
	% burenhulp	22%	23%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	7%	14%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	17%	17%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	7%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	73%	78%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	8%	5%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	3%	4%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 48.500	€ 45.900	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	6%	7%	11%	10%



BUITENGEBIED EDE-STAD

Landelijk wonen

Het buitengebied van de kern Ede beslaat Doesburg, Driesprong/ Ginkel en Maanderbroek en telt ruim 2.300 inwoners. Het aandeel koopwoningen ligt met 95% aanzienlijk hoger dan gemiddeld in Ede. De woonduur is met gemiddeld 20 jaar het hoogst in Ede.

Sterke stijging onveiligheidsgevoelens

Inwoners van het buitengebied geven de leefbaarheid een 7,6. Sinds 2013 is een sterke stijging van onveiligheidsgevoelens te zien; 32% tegenover 16% voor het Edese gemiddelde. De ervaren overlast van groepen jongeren is afgenomen en er vinden ook minder inbraken plaats.

Ontevreden over groenonderhoud

Opvallend is de afgenomen tevredenheid over het groenonderhoud (van 37% naar 30% tevreden) daar waar dit voor Ede op 57% ligt. Daarnaast ervaren veel inwoners vaak overlast van te hard rijdend verkeer.

Veel burenhulp

Het aantal inwoners dat burenhulp verleent is in de afgelopen vier jaar verdubbeld. Ook zijn meer bewoners actief voor de leefbaarheid in de buurt. Het aandeel bewoners dat minimaal wekelijks mantelzorg geeft, is sinds 2013 gestegen en benadert het Edese gemiddelde. Eenzaamheid in het buitengebied is iets lager dan het Edese gemiddelde.

		Buitengebied Ede-stad		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	22%	20%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	7%	8%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	21	20	16	16
	% koopwoningen	97%	95%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 514.000	€ 461.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,9	7,6	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-9%	-2%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	24%	32%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	5%	0%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	8	3	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	37%	30%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	46%	57%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	14%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	4%	0%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	2	2	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	23%	24%	18%	22%
	% burenhulp	14%	29%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	11%	11%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	14%	19%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	5%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	60%	64%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	14%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	3%	4%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 55.200	€ 52.000	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	9%	10%	11%	10%



LUNTEREN

Sterk verenigingsleven

Lunteren kent een sterk verenigingsleven waar veel inwoners bij betrokken zijn. Het dorp inclusief de buurten/buurtschappen Meulunteren, De Valk, Overwoud, Nederwoud, De Veenen en Lunterse Buurtbos telt 13.400 inwoners. In vergelijking met Ede telt Lunteren veel koopwoningen (83%) met een relatief hoge WOZ-waarde.

Positieve ontwikkeling leefbaarheid

Inwoners van Lunteren geven de leefbaarheid een hoog rapportcijfer. In de afgelopen jaren zijn zij zich veiliger gaan voelen in de eigen buurt. Ook de overlast van groepen jongeren is gedaald. In vergelijking met 2013 ervaren meer inwoners van Lunteren vaak overlast door te hard rijden. Daar staat tegenover dat de geluidsoverlast van verkeer lager is dan gemiddeld in Ede.

Toename eenzaamheid

Eenzaamheid neemt toe in Lunteren. In 2013 was dit 10%; in 2017 geeft 15% aan weleens eenzaam te zijn. Het mantelzorgers is in deze periode licht gestegen naar 21%.

Afname voortijdig schoolverlaters

Het aandeel 23-plussers met een startkwalificatie is de afgelopen periode toegenomen. In het verlengde daarvan is ook het aantal voortijdig schoolverlaters gedaald (van 14% naar 11%).

		Lunteren		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	25%	24%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	9%	9%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	17	17	16	16
	% koopwoningen	83%	83%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 362.000	€ 338.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,6	7,7	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-4%	-6%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	15%	12%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	6%	3%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	10	8	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	54%	57%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	27%	33%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	6%	8%	12%	12%
	% parkeeroverlast	14%	11%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	4	4	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	22%	18%	22%
	% burenhulp	28%	26%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	10%	15%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	19%	21%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	6%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	53%	60%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	14%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	3%	3%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 49.100	€ 47.100	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	8%	8%	11%	10%	



EDERVEEN/DE KLOMP

Veel jongeren

In het westen van de gemeente Ede liggen de dorpen Ederveen en De Klomp. Beide woonkernen samen, inclusief hun buitengebied, tellen ruim 3.900 inwoners. Het aandeel jongeren tot en met 17 jaar is relatief hoog (28%). Hetzelfde geldt voor het aandeel koopwoningen (85%) en de gemiddeld hoge WOZ-waarde.

Toename verkeersoverlast

In vergelijking met 2013 ervaren in 2017 meer mensen vaak overlast door te hard rijden en geluidsoverlast van verkeer. Dit is het hoogste aandeel van Ede.

Tegen de trend in valt op dat inwoners van beide woonkernen in 2017 een lager cijfer voor geven voor de leefbaarheid. Een iets groter aandeel voelt zich onveilig in eigen buurt, maar dit is aanzienlijk lager dan het gemiddelde voor Ede.

Aandeel burenhulp stijgt

Een toenemend aandeel inwoners zet zich actief in voor de leefbaarheid in de buurt. Ook het aandeel inwoners dat burenhulp verleent stijgt aanzienlijk. Minder inwoners dan gemiddeld in Ede zijn eenzaam.

Toename startkwalificaties

Meer 23-plussers dan in 2013 hebben een startkwalificatie. Ederveen/De Klomp kent het laagste aandeel niet-werkende werkzoekenden van Ede.

		Ederveen/De Klomp		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	29%	28%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	6%	6%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	18	17	16	16
	% koopwoningen	85%	85%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 350.000	€ 327.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,8	7,4	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-4%	0%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	7%	10%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	1%	1%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	6	5	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	59%	52%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	34%	44%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	10%	20%	12%	12%
	% parkeeroverlast	10%	9%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	2	1	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	19%	23%	18%	22%
	% burenhulp	20%	34%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	8%	10%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	21%	22%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	5%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	48%	56%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	10%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	2%	2%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 49.600	€ 48.800	€ 42.400	€ 41.600
% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	9%	9%	11%	10%	



HARSKAMP

Legerplaats en veel jongeren

Harskampers zijn vertrouwd met de aanwezigheid van militairen in het straatbeeld. Harskamp, waaronder ook de buurten Westeneng, Harskampse Zand en Legerplaats Harskamp, telt bijna 3.600 inwoners. Er wonen relatief veel jongeren.

Hoog rapportcijfer voor leefbaarheid

Inwoners van Harskamp geven de leefbaarheid een rapportcijfer 7,7. Opvallend is dat meer inwoners ten opzichte van 2013 van mening zijn dat de buurt achteruit gaat. Daar staat tegenover dat minder inwoners vaak overlast hebben van groepen jongeren.

Inwoners van Harskamp zijn positiever over het groenonderhoud dan in 2013. Opvallend is de sterke stijging van overlast door te hard rijden naar 47%.

Toename burenhulp; laag aandeel eenzaamheid

Meer inwoners van Harskamp zijn actief voor de leefbaarheid in de buurt. Ook geven meer inwoners burenhulp dan in 2013. In vergelijking met Ede kent Harskamp minder eenzaamheid.

Sterke daling voortijdig schoolverlaters

Het aandeel inwoners met een startkwalificatie ligt onder het Edese gemiddelde. Het aandeel voortijdig schoolverlaters is sinds 2013 sterk gedaald en ligt nu bijna op het Edese gemiddelde.

		Harskamp		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	30%	30%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	6%	6%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	19	20	16	16
	% koopwoningen	86%	84%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 326.000	€ 301.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,6	7,7	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-3%	-8%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	13%	11%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	7%	3%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	2	2	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	50%	60%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	38%	47%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	12%	11%	12%	12%
	% parkeeroverlast	7%	10%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	1	1	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	17%	23%	18%	22%
	% burenhulp	23%	28%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	13%	9%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	20%	21%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	4%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	X	49%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	17%	11%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	3%	3%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 49.400	€ 48.200	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	7%	8%	11%	10%



WEKEROM

Dorp aan de rand van de Veluwe

Wekerom, inclusief de buurten Wekeromse Meent en Wekeromse Zand, telt 2.600 inwoners en is een hecht dorp. De afname van de gemiddelde woonduur van 20 naar 17 jaar komt vooral door het grote aantal recent gerealiseerde nieuwbouwwoningen, in dit relatief kleine dorp.

Hoog rapportcijfer leefbaarheid

Inwoners van Wekerom zijn positief over hun dorp. Zij geven de leefbaarheid het rapportcijfer 7,6. Meer inwoners zijn van mening dat de buurt vooruit gaat dan dat deze achteruit gaat. Van alle gebieden in Ede voelen inwoners in Wekerom zich het minst onveilig. Er is minder jongerenoverlast en er zijn minder inbraken dan in 2013. Bovendien kent Wekerom het laagste aandeel inbraken per 1.000 woningen.

Sterke toename actieve inzet voor de buurt

Meer inwoners van Wekerom zijn actief voor de leefbaarheid in de buurt. Ook geven meer inwoners burenhulp dan in 2013. Opvallend is dat het aantal mensen dat zich eenzaam voelt ook is gestegen sinds 2013.

Hoog aandeel voortijdig schoolverlaters

Het aandeel inwoners met een startkwalificatie ligt ruim onder het Edese gemiddelde. Tegen de trend in steeg het aandeel voortijdig schoolverlaters sinds 2013 licht naar 19%.

		Wekerom		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	26%	25%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	5%	7%	7%	8%
	gemiddelde woonduur (in jaren)	20	17	16	16
	% koopwoningen	86%	82%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 349.000	€ 311.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,6	7,6	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	3%	10%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	7%	5%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	6%	1%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	7	2	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	55%	50%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	42%	38%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	17%	10%	12%	12%
	% parkeeroverlast	20%	19%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	1	1	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	24%	32%	18%	22%
	% burenhulp	23%	28%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	11%	17%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	20%	21%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	7%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	X	51%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	18%	19%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	2%	3%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 47.200	€ 45.000	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	8%	9%	11%	10%



OTTERLO

Ondernemend dorp, poort naar De Hoge Veluwe

Otterlo ligt aan het Nationaal Park De Hoge Veluwe, bekend van het Kröller-Müller Museum. Otterlo inclusief de buurten Eschoter Veld, Reemst, Hoog Baarlo en Deelen telt bijna 2.500 inwoners.

Hoog rapportcijfer leefbaarheid

Bewoners van Otterlo zijn positief over de leefbaarheid in de buurt. Zij geven als rapportcijfer een 8,0, het hoogste cijfer van alle wijken en dorpen. Het aandeel inwoners dat zich weleens onveilig voelt in de eigen buurt is sinds 2013 licht gestegen naar 10%.

Dalende tevredenheid groenonderhoud

Opvallend is dat een kleiner aandeel van de inwoners tevreden is over het groenonderhoud dan in 2013. Daar waar in 2013 nog 66% tevreden was, is dit gedaald naar 50% in 2017. De overlast door te hard rijden is daarentegen verminderd.

Actieve buurtinzet neemt toe

De actieve buurtinzet neemt toe in Otterlo tot boven het Edese gemiddelde. 33% van de inwoners van Otterlo is actief voor de leefbaarheid in de buurt. Dit is het hoogste aandeel in Ede.

Stijging voortijdig schoolverlaters

Het aandeel voortijdig schoolverlaters stijgt licht sinds 2013 (van 9% naar 12%).

		Otterlo		Gemeente Ede	
		2013	2017	2013	2017
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	26%	25%	23%	23%
	% 75 jaar en ouder	7%	7%	7%	8%
	gemiddelde woontijd (in jaren)	17	18	16	16
	% koopwoningen	82%	82%	71%	70%
	gemiddelde WOZ-waarde	€ 349.000	€ 325.000	€ 255.000	€ 236.000
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	7,8	8,0	7,4	7,5
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	-4%	2%	-4%	-3%
	% onveilig gevoel in eigen buurt	7%	10%	20%	16%
	% overlast van groepen jongeren	2%	1%	9%	6%
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	7	6	10	8
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	66%	50%	58%	57%
	% overlast te hard rijden	37%	28%	31%	32%
	% geluidsoverlast van verkeer	13%	12%	12%	12%
	% parkeeroverlast	11%	9%	21%	19%
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	1	1	9	8
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	32%	33%	18%	22%
	% burenhulp	23%	28%	21%	24%
	% soms/vaak eenzaam	6%	13%	15%	14%
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	20%	21%	17%	20%
	% 18+ met Wmo-indicatie	X	5%	X	7%
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	X	65%	65%	70%
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	9%	12%	12%	10%
	% niet-werkende werkzoekenden	3%	3%	5%	5%
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	€ 47.600	€ 45.900	€ 42.400	€ 41.600
	% huishoudeninkomens tot 120% sociaal minimum	9%	10%	11%	10%

Definities en bronnen indicatoren

Thema	Indicator	Toelichting	Bron	Meetjaar 1	Meetjaar 2
Bevolking en Wonen	% 0 t/m 17 jaar	Percentage inwoners van 0 t/m 17 jaar, per 1 januari.	BRP	2013	2017
	% 75 jaar en ouder	Percentage inwoners van 75 jaar en ouder, per 1 januari.	BRP	2013	2017
	gemiddelde woonduur (in jaren)	Gemiddeld aantal jaren dat de hoofdbewoner op het huidige adres woont.	BRP	2013	2017
	% koopwoningen	Percentage koopwoningen.	Registratie Gemeente Ede	2013	2017
	gemiddelde WOZ-waarde	Gemiddelde WOZ-waarde van de woning, per 1 januari.	Registratie Gemeente Ede	2013	2017
Leefbaarheid en Veiligheid	rapportcijfer leefbaarheid	Rapportcijfer leefbaarheid in de buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% buurt vooruit of achteruit (saldo)	Percentage inwoners dat vindt dat hun buurt het afgelopen jaar vooruit gegaan is minus het percentage inwoners dat vindt dat hun buurt achteruit gegaan is.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% onveilig gevoel in eigen buurt	Percentage inwoners dat zich weleens onveilig voelt in de eigen buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% overlast van groepen jongeren	Percentage inwoners dat vindt dat overlast van groepen jongeren vaak voorkomt in de buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	aantal inbraken (per 1.000 woningen)	Het aantal door de politie geregistreerde woninginbraken per 1.000 woningen.	Registratie politie Gelderland-Midden	2013	2017
Woonomgeving	% tevreden over onderhoud groen	Percentage inwoners dat het (helemaal) eens is met de stelling "In de buurt zijn perken, plantsoenen en parken goed onderhouden".	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% overlast te hard rijden	Percentage inwoners dat vindt dat te hard rijden vaak voorkomt in de buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% geluidsoverlast van verkeer	Percentage inwoners dat vindt dat geluidsoverlast door verkeer vaak voorkomt in de buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% parkeeroverlast	Percentage inwoners dat vindt dat parkeeroverlast vaak voorkomt in de buurt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	aantal huisartsenpraktijken binnen 3 km	Gemiddeld aantal huisartsenpraktijken binnen 3 kilometer over de weg voor alle inwoners van de betreffende buurt/wijk/dorp.	CBS	2013	2016
Participatie en Redzaamheid	% actief voor leefbaarheid buurt	Percentage inwoners dat het afgelopen jaar actief geweest is om de buurt te verbeteren.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% burenhulp	Percentage inwoners dat weleens iemand in de buurt helpt, bijvoorbeeld door boodschappen te doen, mee te gaan naar het ziekenhuis, de tuin te doen.	Inwoners aan het woord	2013	2016
	% soms/vaak eenzaam	Percentage inwoners dat zich soms of vaak eenzaam voelt.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% mantelzorgers (minimaal 1 keer per week)	Percentage inwoners dat minimaal 1 keer per week mantelzorg geeft.	Inwoners aan het woord	2013	2016
	% 18+ met Wmo-indicatie	Percentage inwoners van 18 jaar en ouders dat één of meer Wmo-indicaties heeft.	Registratie Gemeente Ede	X	2017
Onderwijs, Werk en Inkomen	% 23+ met startkwalificatie	Percentage inwoners van 23 jaar en ouder dat minimaal een diploma havo, vwo of mbo heeft behaald.	Leefbaarheidsmonitor Ede	2013	2017
	% voortijdig schoolverlaters (18 t/m 22 jaar)	Percentage inwoners van 18 t/m 22 jaar dat van school gaat zonder diploma havo, vwo, mbo (niveau 2) of hoger.	DUO	2013	2017
	% niet-werkende werkzoekenden	Percentage niet-werkende werkzoekenden t.o.v. de potentiële beroepsbevolking (15 t/m 74-jarigen).	UWV	2014	2017
	gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen	Gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen.	CBS/IIVS	2014	2015
	% huishoudensinkomens tot 120% sociaal minimum	Percentage huishoudens dat een inkomen heeft tot 120% van het sociaal minimum (het bedrag dat u minimaal nodig heeft om van te leven).	CBS/IIVS	2014	2015

Verantwoording

Selectie van indicatoren

Naast de inhoudelijke relevantie, zijn er nog twee voorwaarden waaraan de indicatoren moeten voldoen:

- de indicatoren zijn ten minste beschikbaar op CBS-wijkniveau;
- de indicatoren zijn ook de komende jaren nog beschikbaar voor actualisatie van de Gebiedsprofielen.

Voor de leesbaarheid is in deze publicatie gekozen voor een beperkte set indicatoren per gebied. Uitgebreide Gebiedsprofielen zijn beschikbaar via de Edese digitale databank Ede in Cijfers.

De selectie van de indicatoren is na een zorgvuldige afweging tot stand gekomen. Er is gestart met een groslijst van circa 70 indicatoren. Na bespreking met de betrokken (beleids)afdelingen is de lijst terug gebracht tot 25 indicatoren, verdeeld over de domeinen Bevolking en Wonen, Leefbaarheid en Veiligheid, Woonomgeving, Participatie en Redzaamheid en Onderwijs, Werk en Inkomen.

Er is gekozen voor een mix van subjectieve en objectieve indicatoren. De subjectieve indicatoren zijn gemeten via enquêteonderzoek onder inwoners. Deze indicatoren geven de beleving / ervaring van inwoners weer. Voorbeelden zijn: “de mate van parkeeroverlast die inwoners in hun buurt ervaren”, of “het gevoel van eenzaamheid bij inwoners”. De objectieve indicatoren - afkomstig uit registraties - geven een feitelijk beeld van een gebied. Voorbeelden zijn: “het % inwoners van 75 jaar en ouder”, of “het % huishoudens dat tot 120% van het sociaal minimum verdient”.

Gebiedsniveau

Bij de beschrijving van wijken, dorpen en buurten is aangesloten bij de CBS-gebiedsindeling. In deze publicatie beschrijven wij 15 wijken en dorpen en 8 buurten. Enkele gebieden zijn (nog) te klein in bevolkingsomvang om in een apart profiel te beschrijven. De wijk in aanbouw “Veluwse Poort” is daarom gecombineerd met “Ede-Oost”. De wijk “Bedrijventerrein” is samengenomen met “Rietkampen” en “De Klomp” maakt deel uit van het profiel “Ederveen/De Klomp”.

In 2009 is in overleg met partners in de wijk (Woonstede, het toenmalige Welstede (nu Malkander) en de politie) besloten om ook een aantal buurten binnen de wijken Ede-West, Veldhuizen en Ede-Zuid te monitoren.

Het betrof buurten waar herstructurering plaatsvond, buurten met specifieke leefbaarheidsproblematiek, of buurten waar zich mogelijk leefbaarheidsproblemen zouden kunnen gaan ontwikkelen. Van deze buurten zijn ook profielen gemaakt.

Vergelijking gebieden en trends

In de Gebiedsprofielen vergelijken we wijken, dorpen en buurten met het gemeentelijke gemiddelde. Daarnaast vergelijken we de situatie in 2017 met 2013. Er is gekozen voor een middellange termijn van vier jaar, om trends en ontwikkelingen zo goed mogelijk in beeld te kunnen brengen.

Interpretatie cijfers

Voor een juiste interpretatie van de percentages bij de subjectieve indicatoren - gemeten in enquêteonderzoek - en de interpretatie van verschillen tussen 2013 en 2017 is het belangrijk om kennis te nemen van de betrouwbaarheidsmarges.

Bij de percentages in de tabellen voor de hele gemeente Ede is de marge ongeveer 2%. Dit wil zeggen dat een gerapporteerd percentage van 50%, bij herhaling van het onderzoek, in 95% van de gevallen, tussen de 48% en 52% zal liggen. De marge bij percentages voor de wijken, dorpen en buurten is 5 tot 8%.

Toelichting betrouwbaarheidsmarges

Steekproefonderzoek, zoals de inwonersenquêtes ‘Leefbaarheidsmonitor’ en ‘Inwoners aan het woord’, levert een schatting op van de werkelijkheid. Door het toevalskarakter van de steekproef kan de geschatte waarde afwijken van de werkelijke waarde. De mogelijke afwijkingen worden uitgedrukt in statistische betrouwbaarheidsmarges. Gangbaar hierbij is een 95%-betrouwbaarheidsmarge. Deze marge geeft de afwijking van de geschatte waarde aan t.o.v. de werkelijke waarde, als de meting vele malen herhaald zou worden. De werkelijke waarde zal zich dan in 95 van de 100 gevallen binnen de marge bevinden.

De betrouwbaarheidsmarge van de uitkomsten is kleiner (en daarmee de nauwkeurigheid groter) naarmate de steekproef groter is.

Colofon

Uitgave

Kenniscentrum, gemeente Ede
april 2018

Samenstelling

Mariska Roodbeen, Ilse Wognum,
Joost Groenendijk en Bart van Steenis
Kenniscentrum, gemeente Ede

Vormgeving

Afdeling Communicatie, gemeente Ede

Fotografie

Jacob-Carl Pauw